

**Zarządzenie nr 19.2016**  
**Wójta Gminy Mokobody**  
**z dnia 26 lutego 2016 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do wynajmu  
na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do wynajmu lokale użytkowe będące własnością Gminy Mokobody, szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2


Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Mokobody oraz umieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej i stronie internetowej Gminy Mokobody, a informacja o wywieszeniu wykazu podana jest do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się pracownikowi ds. gospodarki gruntami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
WÓJT  
Dorota Dmowska-Paczuska

Załącznik do  
Zarządzenia nr 19.2016  
Wójta Gminy Mokobody  
z dnia 26 lutego 2016 r.

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajmu w trybie bezprzetargowym

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do wynajęcia	Opis nieruchomości lub jej części przeznaczonych do objęcia umową	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania przedmiotu umowy	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	Dodatkowe informacje o przedmiocie najmu
1.	Mokobody ul. Cmentarna 2	KW 53856	I pomieszczenie - 31,20 m <sup>2</sup> , II pomieszczenie - 27,80 m <sup>2</sup> III pomieszczenie (przebiegająca pacjentów z węzłem sanitarnym) - 14,20 m <sup>2</sup> część wspólna wynosząca 14,00 m <sup>2</sup> Łącznie 87,20 m <sup>2</sup>	Trzy pomieszczenia na I piętrze w budynku komunalnym Gminy Mokobody	Prowadzenie działalności w zakresie rehabilitacji lub innych usług medycznych	Do 3 lat	Minimalny czytnsz 12,00 zł/m <sup>2</sup> + podatek VAT + media (rozliczane proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni oraz wg stanu licznika)	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Zmiana wysokości stawki czynszu nie częściej niż raz na rok, nie więcej niż o wskaznik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjn ych ogłoszony przez GUS	Obręb 11 działka ewid. nr 1177/10	Istnieje możliwość wypożyczenia podstawowego sprzętu do rehabilitacji (wykaz dostępny w Urzędzie Gminy Mokobody); Utrzymanie czystości w lokalu w zakresie najemcy
2.	Niwiski ul. Browarna 1	KW 48596	I pomieszczenie- 16,34 m <sup>2</sup> Łącznik do poczekalni - 3,60 m <sup>2</sup> ½ powierzchni wspólnej wynosząca 20,58 m <sup>2</sup> Łącznie 40,52 m <sup>2</sup>	Jedno pomieszczenie z łącznikiem na parterze w budynku komunalnym Gminy Mokobody	Prowadzenie działalności w zakresie usług stomatologicznych	Do 3 lat	Minimalny czytnsz 12,00 zł/m <sup>2</sup> + podatek VAT + media (rozliczane proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni oraz wg stanu licznika)	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Zmiana wysokości stawki czynszu nie częściej niż raz na rok, nie więcej niż o wskaznik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjn ych ogłoszony przez GUS	Obręb 12 działka nr ewid. nr 349/6	Istnieje możliwość wypożyczenia podstawowego sprzętu stomatologicznego (wykaz dostępny w Urzędzie Gminy Mokobody); Utrzymanie czystości w lokalu w zakresie najemcy

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Mokobody oraz umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej i stronie internetowej Gminy Mokobody a informacja o wywieszeniu wykazu podana jest do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.