

WOJT GMINY MOKOBODY

woj. mazowieckie

**Zarządzenie Nr 33/2019  
Wójta Gminy Mokobody  
z dnia 18.04.2019 r.**

W.0050.33.2019

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do wynajęcia stanowiących własność Gminy Mokobody**

Działając na podstawie: art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. rok 2019 poz. 506) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. rok 2018 poz. 2204 ze zm.),

Wójt Gminy Mokobody  
zarządza

§ 1

Przeznaczyć do wynajmu lokale użytkowe będące własnością Gminy Mokobody, szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Mokobody oraz umieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej i stronie internetowej Gminy Mokobody, a informacja o wywieszeniu wykazu podana jest do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prawie lokalnej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

WÓJT  
mgr inż. Iwona Książkowska

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajmu w trybie bezprzetargowym

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie;	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do najmu	Opis nieruchomości lub jej części przeznaczonej do objęcia umową	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania przedmiotu umowy	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Zasady aktualizacji opłat	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	Dodatkowe informacje o przedmiocie najmu	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.
1.	Skupie 11 08-124 Mokobody	SI1S/000/94032/8	Najem	Łącznie: 50,77m <sup>2</sup>	Cztery pomieszczenia na parterze budynku świetlicy w miejscowości Skupie	Prowadzenie działalności z zakresu usług nieuciążliwych.	Do 3 lat	Do negocjacji	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Nie dotyczy	Zmiana wysokości stawki czynszu nie częściej niż raz na rok, nie więcej niż o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez GUS	Obręb 16 działka o nr. ewid. 96	Utrzymanie czystości w lokalu w zakresie najemcy.  Koszt dostawy mediów tj. energii elektrycznej, wody, ogrzewania, a także odprowadzania ścieków ponosi najemca (rozliczane proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni i podlicznika).	Nie dotyczy
2.	Niwiski ul. Browarna 1	SI1S/000/48596/2	Najem	Łącznie: 61m <sup>2</sup> + powierzchnia wspólna wynosząca 3,51 m <sup>2</sup>	Dziesięć pomieszczeń wraz z dwoma korytarzami i wspólnym wejściem z Przychodnią Rodzinną na parterze w budynku komunalnym Gminy Mokobody	Prowadzenie działalności z zakresu usług medycznych (apteka i inne).	Do 3 lat	Do negocjacji	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Nie dotyczy	Zmiana wysokości stawki czynszu nie częściej niż raz na rok, nie więcej niż o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez GUS	Obręb 12 działka o nr. ewid. 349/6	Utrzymanie czystości w lokalu w zakresie najemcy.  Koszt dostawy mediów tj. energii elektrycznej, wody, ogrzewania, a także odprowadzania ścieków ponosi najemca (rozliczane proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni i podlicznika).	Nie dotyczy
3.	Niwiski ul. Browarna 1	SI1S/000/48596/2	Najem	Łącznie: 19.64 m <sup>2</sup> + powierzchnia wspólna wynosząca 35,81 m <sup>2</sup>	Jedno pomieszczenie z łącznikiem i częścią wspólną oraz wspólnym wejściem z Przychodnią Rodzinną na parterze w budynku komunalnym Gminy Mokobody	Prowadzenie działalności z zakresu usług stomatologicznych.	Do 3 lat	Do negocjacji	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Nie dotyczy	Zmiana wysokości stawki czynszu nie częściej niż raz na rok, nie więcej niż o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez GUS	Obręb 12 działka o nr. ewid. 349/6	Utrzymanie czystości w lokalu w zakresie najemcy.  Koszt dostawy mediów tj. energii elektrycznej, wody, ogrzewania, a także odprowadzania ścieków ponosi najemca (rozliczane proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni i podlicznika).	Nie dotyczy

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Mokobody oraz umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej i stronie internetowej Gminy Mokobody, a informacja o wywieszeniu wykazu podana jest do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

mgr inż. Iwona Księżopolska